

Số: /QĐ-TNMT Bắc Giang, ngày tháng năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Trương Tuấn Hạnh, tại Khu phố III, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1728/VPĐKĐĐ ngày 08/11/2019.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 24/5/2017 cho ông Trương Tuấn Hạnh có số vào sổ cấp GCN số CS 02026, số Sêri CI 186251.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 54, tờ BĐ số: 4;
- Diện tích: 117.6 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 70.3m<sup>2</sup>, đất vườn: 47.3m<sup>2</sup>;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài, đất CLN: đến năm 2043;
- Địa chỉ thửa đất: Khu phố III, TT Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: ông Trương Tuấn Hạnh khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Trương Tuấn Hạnh theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên, Chủ tịch UBND thị trấn Bích Động, ông Trương Tuấn Hạnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Việt Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**