

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Xuân Thu, bà Nguyễn Thị Bốn tại xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 2720/PT-ĐKĐĐ ngày 07/11/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1988/VPĐKĐĐ-PT ngày 23/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 2225 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp theo Quyết định số 21/QĐ-UB ngày 04/9/2002 mang tên ông Nguyễn Xuân Thu, sinh năm 1962 và bà Nguyễn Thị Bốn, sinh năm 1960, số CMND 120.784.491 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Tờ ĐĐ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng
1	12		768,0	Lúa
2	15		720,0	Lúa
3	48		480,0	Lúa
4	82		144,0	Lúa
5	125		312,0	Lúa
6	10		144,0	Lúa
Tổng cộng			2568,0	

- Địa chỉ thửa đất: Xã Đoan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
 - Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Xuân Thu, bà Nguyễn Thị Bốn và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND xã Đoan Bái, các ông, bà: Nguyễn Thị Bốn, Nguyễn Thành Công, Ngô Thị Lua, Nguyễn Thị Huệ, Nguyễn Thị Hồng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các văn phòng công chứng)
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng