

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trần Thị Phương Thúy tại phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 151/PTr-ĐKĐĐ ngày 03/02/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 210/VPĐKĐĐ-PT ngày 13/02/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 680148, số vào sổ: H 02050 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 30/5/2014, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất – (nay là chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai) thành phố Bắc Giang chính lý GCN ngày 01/10/2014 mang tên bà Trần Thị Phương Thúy có CMND số 121.937.053 do công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: Lô 59-N11;
- Tờ bản đồ số: Theo sơ đồ quy hoạch phân lô;
- Địa chỉ thửa đất: Khu dân cư mới số 2, phường Xương Giang thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 94,5 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trần Thị Phương Thúy và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch UBND phường Xương Giang, bà Trần Thị Phương Thúy và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng