

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Phạm Văn Biên, bà An Thị Tuất tại xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 1545/PTr-CNVĐK ngày 07/5/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 662/VPĐKĐĐ-PT ngày 07/5/2020,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri: BM 967007 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 20/12/2012 mang tên ông Phạm Văn Biên, sinh năm 1958 có CMND số 121164335 do công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà An Thị Tuất, sinh năm 1960 có CMND số 120496315 do công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 05a;                      - Tờ bản đồ số: 8 ;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Gò Pháo, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 1.155,1 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: 300,0 m<sup>2</sup> đất ở và 855,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài;
- Nguồn gốc: Nhà nước Công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND xã Hợp Thịnh, ông Phạm Văn Biên, bà An Thị Tuất và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành ./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**