

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
mang tên ông Nguyễn Văn Đàm tại Thôn Hạ Mã, xã Phụng Sơn,
huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn tại phiếu trình số 294/PT-VPĐK ngày 21/4/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 642/VPĐKĐĐ ngày 05/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri BM 101566 do UBND huyện Lục Ngạn đã cấp theo Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 31/10/2012 mang tên ông Nguyễn Văn Hồng, số vào sổ CH00709, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn chỉnh lý biến động sang tên ông Nguyễn Văn Đàm ngày 10/4/2019.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 271, tờ BĐ số: 117

- Diện tích: 70,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Hạ Mã, xã Phụng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này theo quy định của pháp luật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn, Chủ tịch UBND xã Phượng Sơn, ông Nguyễn Văn Đàm và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư Pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Lục Ngạn;
- Chi cục Thi hành án huyện Lục Ngạn;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

