

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Văn Cấn,  
bà Phương Thị Thúy; tại Thôn Trung Đông, xã Ngọc Châu,  
huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên tại phiếu trình số 883/PT-ĐKĐĐ ngày 18/5/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 733/VPĐKĐĐ 20/5/2020,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông Lê Văn Cấn, bà Phương Thị Thúy có số seri AM 113584, số vào sổ 04384 do UBND huyện Tân Yên cấp tại Quyết định 294/QĐ - UBND cấp ngày 21/4/2008.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 197/2( lô 04); tờ BĐ số: 04
- Diện tích: 120,0 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Đông, xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao năm 2008

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Văn Cần, bà Phương Thị Thúy và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND xã Ngọc Châu hộ ông Lê Văn Cần, bà Phương Thị Thúy và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**

