

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri CB 793603 do UBND huyện Yên Dũng cấp cho ông Quản Văn Hiến sinh năm 1971, bà Nguyễn Thị Huệ sinh năm 1973, tại thôn An Thái, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng; (Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Dũng chỉnh lý biến động sang tên ông Quản Văn Trọng, bà Hà Thị Giang ngày 10/8/2016)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi Nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng tại Phiếu trình số: 406/PT-CNVPĐK ngày 23/6/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 976B/VPĐKĐĐ ngày 23/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri CB 793603 do UBND huyện Yên Dũng cấp mang tên ông Quản Văn Hiến, bà Nguyễn Thị Huệ ngày 27/7/2015 (Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng chỉnh lý biến động sang tên cho ông Quản Văn Trọng, bà Hà Thị Giang ngày 10/8/2016) tại thôn An Thái, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 7, tờ BĐ số: 18;
- Diện tích: 405,8 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 387,5m², đất trồng cây lâu năm: 18,3m²;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn An Thái, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri CB 793603 do UBND huyện Yên Dũng cấp mang tên ông Quán Văn Hiễn, bà Nguyễn Thị Huê ngày 27/7/2015 (Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng chỉnh lý biến động sang tên cho ông Quán Văn Trọng, bà Hà Thị Giang ngày 10/8/2016) và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng; Chủ tịch UBND xã Yên Lư; ông Quán Văn Trọng, bà Hà Thị Giang và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Báo Bắc Giang (đưa tin);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

