

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất mang tên Nguyễn Văn Quân sinh năm 1959, số chứng minh nhân dân 122078300, bà An Thị Là sinh năm 1959 địa chỉ tại thôn Trại Quán, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam chỉnh lý biến động ngày 16/8/2017 sang tên bà Nguyễn Thị Luyện sinh năm 1984, địa chỉ thường trú tại thôn Trại Quán, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Lục Nam tại phiếu trình số 458/PT - ĐKĐĐ ngày 25/6/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1019/VPĐKĐĐ-PT ngày 29/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri CG 695708, số vào sổ cấp GCN: CS 05258 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 09/6/2017, mang tên Nguyễn Văn Quân sinh năm 1959, số chứng minh nhân dân 122078300, bà An Thị Là sinh năm 1959 địa chỉ tại thôn Trại Quán, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam chỉnh lý ngày 16/8/2017 mang tên bà Nguyễn Thị Luyện sinh năm 1984, CMND số 121460042. Thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số 505, tờ bản đồ số 23

Địa chỉ thửa đất: Thôn Bãi Lồi, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích: 6.688,6 m².

Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất.

Thời hạn sử dụng đất: Đến năm 2059.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND xã Tam Di, bà Nguyễn Thị Luyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lục Nam;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

