

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Bà Nguyễn Thị Loan trú tại thôn Trung Phụ Ngoại, xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang tại phiếu trình số 1110/PT - CNVPĐKĐĐ ngày 19/6/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1127/VPĐKĐĐ-PT ngày 13/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri D 0197141 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 20/8/1993 mang tên Bà Nguyễn Thị Loan sinh năm 1949, CMND số 122176195. Thông tin cụ thể như sau:

Tờ ĐĐ số	Thửa số	Diện tích(m ²)	Mục đích SDD	Thời hạn SDD	Ghi chú
14	685	300	Đất ở	Lâu dài	
		550	Đất vườn		
20	429	345	2 lúa	20 năm	Đã thu hồi làm Trường Tiểu học năm 1996
20	878	401	2 lúa	20 năm	
20	432	328	2 lúa	20 năm	Đã cấp đổi GCNQSDĐ năm 2012

20	1193	39	2 lúa	20 năm	
20	473	190	2 lúa	20 năm	Đã thu hồi làm Trường Tiểu học năm 1996
14	761	144	1 lúa	20 năm	

Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Phụ Ngoại, xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở và đất vườn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Đất sản xuất nông nghiệp: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, Chủ tịch UBND xã Tân Hưng, Bà Nguyễn Thị Loan và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

