

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Quang Thanh, bà Nguyễn Thị Huyền, tại Thôn Bình An, xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên tại phiếu trình số 1586/PT-ĐKDD ngày 04/9/2020 Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 1620/VPĐKDD 09/9/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp có số seri BI 171591, số vào sổ CH 00240 do UBND huyện Tân Yên cấp tại Quyết định số 138/QĐ – UBND ngày 23/02/2012 mang tên ông Nguyễn Quang Thanh sinh năm 1970 có CMND 121 656 650, bà Nguyễn Thị Huyền, sinh năm 1973 có CMND 121 643 120 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 447; tờ BĐ số: 07

- Diện tích: 120,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn;

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Bình An, xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Quang Thanh, bà Nguyễn Thị Huyền và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND xã Ngọc Châu, ông Nguyễn Quang Thanh, bà Nguyễn Thị Huyền và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng