

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 9 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Ninh Văn Gia, bà Hoàng Thị Xá tại xã Song Khê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 1815/PTr-CNVPĐK ngày 16/9/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1688/VPĐKĐĐ-PT ngày 17/9/2020.*

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 139055, số vào sổ: H 00201 do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 08/12/2006, giấy chứng nhận mang tên bà Hoàng Thị Xá, sinh năm 1941 có CMND số 120530319 do công an tỉnh Bắc Giang cấp; ông Ninh Văn Gia, sinh năm 1944. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 51;                      - Tờ bản đồ số: TKPL;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Khê, xã Song Khê, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 100,0 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở;
- Thời hạn: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Hoàng Thị Xá, ông Ninh Văn Gia và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch UBND xã Song Khê, ông Ninh Văn Gia, bà Hoàng Thị Xá và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

***Bản điện tử:***

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**