

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông Trần Văn Tập, bà Nguyễn Thị Hương, địa chỉ thửa đất tại bản Nghè, xã Xuân Lương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại Phiếu trình số 1520/PT-ĐKĐĐ ngày 22/9/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 1850/VPĐKĐĐ ngày 09/10/2020,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông Trần Văn Tập bà Nguyễn Thị Hương có số vào sổ cấp GCN 02245 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 10/11/2001 theo Quyết định số 315/QĐ-UB ngày 12/10/2001.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 247, tờ BĐ số: 25
  - Diện tích: 4815 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng đất: đất ở: 400m<sup>2</sup>, đất vườn: 4357m<sup>2</sup>, đất hành lang: 58m<sup>2</sup>;
  - Thời hạn sử dụng đất: Đất ở và đất vườn: Lâu dài, đất hành lang: tạm giao;
  - Địa chỉ thửa đất: Bản Nghè, xã Xuân Lương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
2. Lý do hủy: hộ gia đình khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông Trần Văn Tập, bà Nguyễn Thị Hương và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Thế, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế; Chủ tịch UBND xã Xuân Lương, hộ ông Trần Văn Tập, bà Nguyễn Thị Hương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Thế;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng); Sở Tư pháp (thông báo hệ thống Văn phòng công chứng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

***Bản điện tử:***

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**