

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Bằng, tại thôn Sông Cùg, xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang tại Phiếu trình số 1768/PTr-CNVPĐK ngày 21/10/2020; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 2077/VPĐKĐD ngày 06/11/2020.*

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành C 561852 số vào sổ cấp GCN số 21524 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 20/8/1993 cho ông Nguyễn Văn Bằng. Thông tin cụ thể tại trang 2 giấy chứng nhận:

- Tổng diện tích: 1.354 m<sup>2</sup>;

- Địa chỉ đất: tại thôn Song Cùg, xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Ghi chú
28	759	300	đất ở	Lâu dài	
		22	vườn	Lâu dài	
27	571	568	2 lúa	20 năm	
28	1376	97	2 lúa	20 năm	
27	572	104	2 lúa	20 năm	

28	754	48	2 lúa	20 năm	
28	753	83	2 lúa	20 năm	
28	382	132	2 lúa	20 năm	

2. Lý do hủy: Hộ gia đình khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Văn Bằng và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, Chủ tịch UBND UBND xã Tân Hưng, bà Nguyễn Thị Hiền, bà Nguyễn Thị Xuất, ông Nguyễn Văn Sắc, bà Nguyễn Thị Hiền và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng); Sở Tư pháp (thông báo hệ thống Văn phòng công chứng);
- Báo Bắc Giang (đưa tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**