

Số: *153* /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày *06* tháng 4 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp  
cho bà Phạm Thị Hương và ông Phạm Ngọc Kiên tại Khu 1, Thị trấn Kép,  
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Phạm Thị Hương và ông Phạm Ngọc Kiên GCNQSD đất số CA 811670, số vào sổ CH 00535 cấp ngày 27/7/2015 của UBND huyện Lạng Giang. Địa chỉ thường trú tại Khu 1, Thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 65; Tờ bản đồ số: 11;
  - Diện tích: 157,2 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;
  - Địa chỉ thửa đất: Khu 1, Thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.
  - Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
  - Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Lý do hủy: Do mất Giấy chứng nhận QSD đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Phạm Thị Hương và ông Phạm Ngọc Kiên GCNQSD đất số CA 811670, số vào sổ CH 00535 cấp ngày 27/7/2015 của UBND huyện Lạng Giang theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, bà Phạm Thị Hương, ông Phạm Ngọc Kiên và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

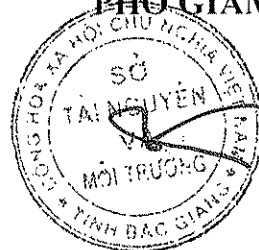
**Nơi nhận:**

- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng)
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPDKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở
- Chi nhánh VPDK đất đai các huyện, TP

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Bùi Quang Huy**