

Số: 202/QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày 05 tháng 5 năm 2016

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Giáp Văn Thăng và bà Nguyễn Thị Nhan tại xã Dĩnh Trì, huyện Lạng Giang (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số /VPĐKĐĐ-PT ngày 09/5/2016.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Giáp Văn Thăng và bà Nguyễn Thị Nhan, số GCN QSD đất: BĐ 217344; số vào sổ: CH 00504 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 31/12/2010. Địa chỉ thường trú tại Thôn Cầu, xã Dĩnh Trì, huyện Lạng Giang (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể như sau:


- Thừa đất số: 76;
- Tờ bản đồ số: 20;;
- Diện tích: 466,9 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 300,0 và đất trồng cây lâu năm: 166,9 m<sup>2</sup>;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Cầu, xã Dĩnh Trì, huyện Lạng Giang (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Gian;

Lý do hủy: Thực hiện quyết định thi hành án.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang: Thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Giáp Văn Thăng và bà Nguyễn Thị Nhan, số GCN QSD đất: BĐ 217344; số vào sổ: CH 00504 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 31/12/2010 theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, UBND xã Đình Trì, ông Giáp Văn Thăng, bà Nguyễn Thị Nhan và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký. /./ 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Bùi Quang Huy**