

Số: 440 /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 06 tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Phan Văn Thiêm tại xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 05/3/1995 mang tên ông Phan Văn Thiêm. Địa chỉ thường trú: Thôn 11, xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể:

- Địa chỉ thửa đất: Thôn 11, xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Thửa đất số: 654, Tờ bản đồ số: 38, Diện tích: 757 m², Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 360 m²; đất CLN: 397 m², Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Thừa đất số: 160, 671, 262, 366, 842, 308, 463, 659, 655, 664, 661, Tờ bản đồ số: 34, 38; Diện tích: 2153 m², Mục đích sử dụng: Đất 2 lúa, đất LM, Thời hạn sử dụng đất: giao 20 năm

- Nguồn gốc sử dụng đất: công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 05/3/1995 mang tên ông Phan Văn Thiêm theo quy định của pháp luật;

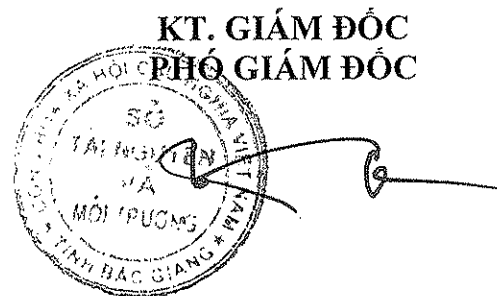
Điều 3. Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Hương Lạc, ông Phan Văn Thiêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở).

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.



Bùi Quang Huy