

Số: 458 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 11 tháng 10 năm 2016

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp  
mang tên ông Nguyễn Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Sự

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về  
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về  
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền  
với đất của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT  
ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Phiếu trình số  
796/VPĐK-PT ngày 07 tháng 10 năm 2016.

## QUYẾT ĐỊNH

### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản  
gắn liền với đất do UBND huyện Tân Yên cấp năm 2013 cho ông Nguyễn Văn  
Thuận và bà Nguyễn Thị Sự, số vào sổ cấp GCN CH 00325, Số phát hành GCN  
BP 747424, thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất: 324a; Tờ bản đồ: 38;
- Diện tích: 210,7 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất ở 210,7m<sup>2</sup>;
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn An Lập, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên;

2. Lý do: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận

### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng  
đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Chủ tịch UBND xã Ngọc Lý và Nguyễn Văn Thuận bà Nguyễn Thị Sự và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- NHNN Chi nhánh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống các Ngân hàng);
- UBND huyện Tân Yên(P/hợp);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Bùi Quang Huy**