

Số: 487/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 25 tháng 10 năm 2016

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cơ tại xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang số sê ri AA 040865, số vào sổ cấp GCN: 00096 cấp ngày 20/12/2004 do UBND huyện Lục Nam cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cơ. Địa chỉ thường trú: Thôn Ngọc Sơn, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể:

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Ngọc Sơn, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích: 51 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri AA 040865, số vào sổ cấp GCN: 00096 cấp ngày 20/12/2004 do UBND huyện Lục Nam cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cơ theo quy định của pháp luật;

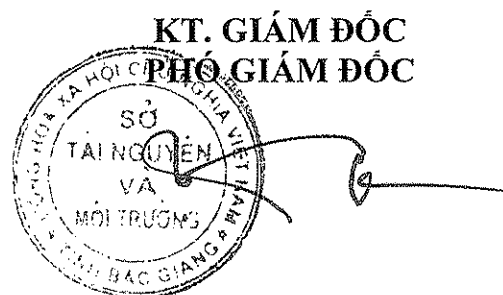
**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, UBND xã Chu Điện, đại diện gia đình ông Nguyễn Văn Cơ và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:** *M*

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Lục Nam;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang WeB Sở).

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.



**Bùi Quang Huy**