

Số: 513 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 01 tháng 11 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên Ông Phạm Văn Quân.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 ngày 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Phiếu trình số 600/VPĐK-PT ngày 28/10/2016.

### QUYẾT ĐỊNH

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND huyện Việt Yên cấp năm 2009 mang tên Ông Phạm Quang Thùy. Đã được cơ quan có thẩm quyền trình lý trang 4 giấy chứng nhận QSDĐ cấp cho ông Phạm Văn Quân ( Nguồn gốc nhận thừa kế QSDĐ). Số Sêri giấy AO 537812 số vào sổ H 04949 ngày 26/6/2009, thông tin như sau:

- Thừa đất: 660 ; Tờ bản đồ: 03;

- Diện tích: 100,0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: ONT: 100,0 m<sup>2</sup>;

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Ôi 1, xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

2. Lý do: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận

#### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên; Chủ tịch UBND xã Nghĩa Trung và Ông Phạm Văn Quân và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

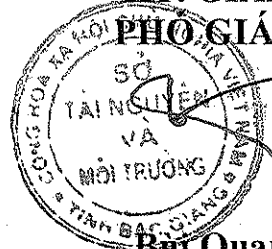
**Nơi nhận:** *AV*

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- NHNN Chi nhánh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống các Ngân hàng);
- UBND huyện Việt Yên (P/hợp);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Bùi Quang Huy**