

Số: 333 /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 28 tháng 6 năm 2018

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Diện tại xã Xuân Hương, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 1161/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 22/6/2018 của chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; phiếu trình số 698/PT – VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Nguyễn Văn Diện (ông Nguyễn Văn Diện đã chết) do UBND huyện Lạng Giang cấp 24/08/2004. Thông tin cụ thể:

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hương Mãn, xã Xuân Hương, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Thửa đất số: 50 ; Tờ bản đồ số: 26;

Diện tích: 637,7 m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn: 360m<sup>2</sup>; đất vườn: 271,7m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Thực hiện công văn số 508/CV – THADS ngày 22/6/2018 của chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số mang tên hộ ông Nguyễn Văn Diện (ông Nguyễn Văn Diện đã chết) do UBND huyện Lạng Giang cấp 24/08/2004, cập nhật chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, chi cục trưởng chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Xuân Hương, Đại diện hộ ông Nguyễn Văn Diện và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Tuyền**