

Số: 271 /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 05 tháng 6 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho  
hộ ông Thân Văn Khoa và bà Ngô Thị Hòa tại xã Tam Dị,  
huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh  
Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ  
cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;  
Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh  
Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;  
Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Thân Văn Khoa, CMND số 122055893 cấp ngày 05/8/2016, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang và bà Ngô Thị Hòa, CMND số 121589975 cấp ngày 21/01/2003, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang, số vào sổ cấp GCN: 02859 do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 676/QĐ – UBND ngày 18/12/2000. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 00; Tờ bản đồ số: 00;
- Diện tích: 805 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 360m<sup>2</sup>; Đất vườn(CLN): 445m<sup>2</sup>
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Đáng, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do gia đình khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Thân Văn Khoa, CMND số 122055893 cấp ngày 05/8/2016, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang và bà Ngô Thị Hòa, CMND số 121589975 cấp ngày 21/01/2003, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang, số vào sổ cấp GCN: 02859 do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 676/QĐ – UBND ngày 18/12/2000 theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, UBND xã Tam Dị, hộ ông Thân Văn Khoa và bà Ngô Thị Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

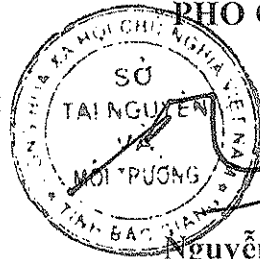
**Nơi nhận:** *th*

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Lục Nam;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở).

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Tuyên**