

Số: 201 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Hoàng Văn Khoa, thôn Đức Hiệu, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Tân Yên tại phiếu trình số 292/PT-ĐKĐĐ.Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 385/VPĐKĐĐ-PT ngày 18/4/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Hoàng Văn Khoa được UBND huyện Tân Yên cấp ngày 14/12/1996 tại quyết định 339/QĐ-CT.

Địa chỉ thường trú tại : Thôn Đức Hiệu, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang:

- Tổng diện tích 4835 m<sup>2</sup> được thể hiện ở sổ tờ, sổ thửa như sau:

STT	Số Tờ	Số Thửa	Diện tích(m <sup>2</sup> )	Loại đất	Thời hạn	Địa chỉ
1	18	365	300	Đất ở	Lâu dài	Thôn Đức Hiệu
2	18	365	1076	Đất vườn	Lâu dài	Thôn Đức Hiệu
3	18	366	358	Đất ao	Lâu dài	Thôn Đức Hiệu
4	19	107	491	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
5	17	438	188	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
6	19	433	114	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu

7	19	276	1107	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
8	17	437	83	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
9	18	371	178	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
10	18	312	395	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
11	18	290	327	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu
12	17	270	215	Đất canh tác	20 năm	Thôn Đức Hiệu

2. Lý do hủy: Gia đình khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan:** Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên, Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND xã Cao Xá, Ông Hoàng Văn Khoa, bà Dương Thị Quyên và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:** 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Tân Yên (P/hợp);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



  
**Nguyễn Văn Tuyền**