

Số: 452/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 21 tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Quốc Hiệp tại xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 1991/PT-ĐKĐĐ ngày 17/8/2018; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 967/VPĐKĐĐ-PT ngày 21/8/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 135374, số vào sổ: 00907 QSDĐ/QĐ số 151 QĐ-UB(H) do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 09/5/2001 mang tên hộ ông Nguyễn Quốc Hiệp có CMND số 121 379 436 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 0;

- Tờ bản đồ số: 0;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Danh Thượng 3, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

- Diện tích: 75,0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: T;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

2. Lý do hủy: Do đã chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định (Căn cứ khoản 2, điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Quốc Hiệp theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Danh Thắng, hộ ông Nguyễn Quốc Hiệp và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Tuyên**