

Số: 422/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 07 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
hộ ông Dương Danh Hợp và bà Nguyễn Thị Luyến tại Thị trấn Kép,
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 881/PT – VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri Đ 247740, số vào sổ cấp GCN: 00307 do UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 3087/QĐ – CT (H) ngày 22/12/2003 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Tĩnh và được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất chính lý xác nhận mang tên hộ ông Dương Danh Hợp sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Luyến sinh năm 1969, CMND số 080924668.

Thông tin cụ thể:

Địa chỉ thửa đất: Khu 1, Thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Diện tích: 486,8 m²

Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn: 360m²; đất vườn: 126,8m².

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Thực hiện theo Bản án số 05/2018/HNGĐ – PT ngày 02/02/2018 của Tào án nhân dân tỉnh Bắc Giang và công văn số 565/CV – CCTHADS ngày 10/7/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri Đ 247740, số vào sổ cấp GCN: 00307 do UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 3087/QĐ – CT (H) ngày 22/12/2003 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Tĩnh và được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất chỉnh lý xác nhận mang tên hộ ông Dương Danh Hợp sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Luyện sinh năm 1969, CMND số 080924668; cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật;

Điều 3. Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, chi cục trưởng chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND Thị trấn Kép, hộ ông Dương Danh Hợp và bà Nguyễn Thị Luyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

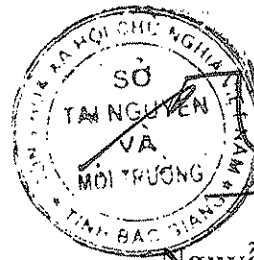
Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuyên