

Số: 402/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 26 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Phương, bà Vi Thị Hương tại thôn Quế Sơn, xã Thái Sơn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 1647/PT-ĐKĐĐ ngày 16/7/2018; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 820/VPĐKĐĐ-PT ngày 23/7/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CD 872506, số vào sổ cấp GCN: CS 00756 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 30/8/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Phương có CMND số 121646647 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà Vi Thị Hương có CMND số 121293671 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 374;
- Tờ bản đồ số: 32;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Quế Sơn, xã Thái Sơn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 136,0 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 62,5 m² và đất trồng cây lâu năm: 73,5 m²;
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Phương, bà Vi Thị Hương theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Sơn, ông Nguyễn Văn Phương, bà Vi Thị Hương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

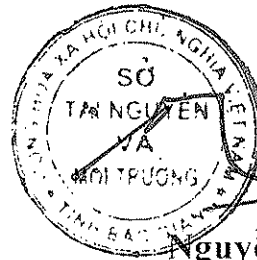
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuyến