

Số: 381/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 18 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Dương Văn Thắm tại xã Phi Mô, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Dương Văn Thắm, sinh năm 1962, CMND số 120121099, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 30/11/1993. Thông tin cụ thể:

Địa chỉ thửa đất: Thôn Quảng Mô, xã Phi Mô, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Tờ ĐD	Thửa số	Diện tích (m ²)	Hình thức SD	Mục đích sử dụng
20	482	256	riêng	Đất chuyên trồng lúa nước
20	709	120	riêng	Đất trồng lúa nước còn lại
23	350	174	riêng	Đất chuyên trồng lúa nước

23	396	182	riêng	Đất chuyên trồng lúa nước
23	860	180	riêng	Đất chuyên trồng lúa nước
15	321	700	riêng	Đất ở: 300m ² ; Đất vườn: 400m ²

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở + đất vườn: Lâu dài; Đất nông nghiệp: giao 15 năm. Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở + đất vườn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Đất nông nghiệp: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Do gia đình khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số mang tên hộ ông Dương Văn Thắm, sinh năm 1962, CMND số 120121099, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 30/11/1993 theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, chi cục trưởng chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Phi Mô, hộ ông Dương Văn Thắm và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

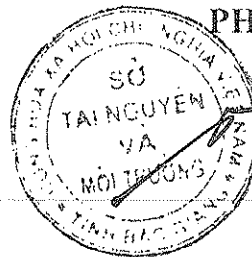
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (dăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



(Handwritten signature)

Nguyễn Văn Tuyên