

Số: 372/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 13 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Thân Văn Tuyên, bà Nguyễn Thị Khiêm tại thôn Sòi, xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang tại Phiếu trình số 1436/PT-ĐKĐĐ ngày 04/7/2018; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 774/VPĐKĐĐ-PT ngày 12/7/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 04 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 30/12/2016 mang tên ông Thân Văn Tuyên có CMND số 121 155 271 do công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà Nguyễn Thị Khiêm có CMND số 122 214 592 do công an tỉnh Bắc Giang cấp.

(Có danh sách kèm theo).

2. Lý do thu hồi: Do cấp Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai (Căn cứ điểm b, khoản 4, điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai được sửa đổi, bổ sung tại khoản 56, điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

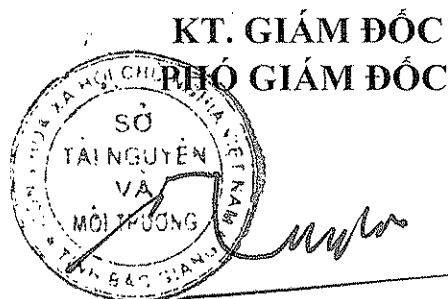
Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND xã Đông Sơn, ông Thân Văn Tuyên, bà Nguyễn Thị Khiêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Bắc Giang (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

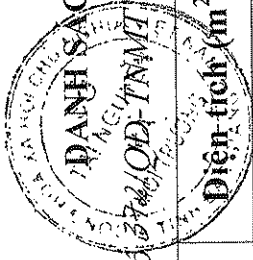
- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.



Nguyễn Văn Tuyên

DANH SÁCH GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 22/QĐ-TNMT ngày 13/7/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang)



STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Số GCNQSD đất	Ghi chú
1	31	398	357,9	LUC	CE 869563	
2	31	399	441,8	LUC	CG 736037	
3	31	408	505,8	LUC	CE 869564	
4	31	283	463,3	LUC	CG 736812	
	31	397	378,9	LUC		
	31	403	507,4	LUC		
	31	406	277,5	LUC		
	31	407	462,5	LUC		