

Số: 112 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 07 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Vũ Thanh Hương tại tổ dân phố số 9, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang tại Phiếu trình số 226/PT-ĐKĐĐ ngày 31/01/2018; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 146/VPĐKĐĐ-PT ngày 05/02/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CK 131415, số vào sổ: CS 07776 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 22/11/2017 mang tên bà Vũ Thanh Hương. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 169;
- Tờ bản đồ số: 7;
- Diện tích: 59,43 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 9, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Do cấp không đúng quy định của pháp luật và bà Vũ Thanh Hương không giao nộp Giấy chứng nhận QSD đất (Căn cứ điểm b, khoản 4, điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai được sửa đổi, bổ sung tại khoản 56, điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND phường Ngô Quyền, bà Vũ Thanh Hương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Bắc Giang (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuyến