

Số: 10 /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 08 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
Hộ ông Hà Đức Hân và bà Nguyễn Thị Chính tại xã Tân Thanh,
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 2707/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 28/12/2018 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; Phiếu trình số 11/PT VPĐKĐĐ ngày 05/01/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Hà Đức Hân, sinh năm 1954, CMND số 120817093 và bà Nguyễn Thị Chính, sinh năm 1954, CMND số 120296630, số vào sổ cấp GCN: 00152 được UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 1160/QĐ – CT(H) ngày 28/11/2001. Thông tin cụ thể:

Thửa đất số: 05; Tờ BĐ số: 46 (sau đo đạc bản đồ: thửa số 376, tờ số 38)

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích: 1.617,9m².

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn: 400m²; Đất vườn: 1.217,9m²

Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, cấp lại GCNQSDD cho hộ ông Hà Đức Hân và bà Nguyễn Thị Chính số sê ri CQ 067145.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Hà Đức Hân và bà Nguyễn Thị Chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Tân Thanh, hộ ông Hà Đức Hân và bà Nguyễn Thị Chính và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QL.ĐĐ - BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Duy Trọng